



ALLEGATO L

Elenco elaborati

ELABORATI DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

Documento di Piano:

- Elaborato A.1 – Sistemi Infrastrutturali
- Elaborato A.2 – Sistemi Ambientali
- Elaborato A.3 – Insediamenti e Commercio
- Elaborato A.4 – Strumenti di Pianificazione Sovraordinata
- Elaborato A.5 – Infrastrutture e Mobilità
- Elaborato A.6 – Insediamenti e tessuti urbani
- Elaborato A.7 – Elementi di interesse Storico, Architettonico e Paesaggistico
- Elaborato A.8 – Evoluzione Storica
- Elaborato A.9 – Aree Agricole e colture prevalenti (Dati da SIT)
- Elaborato A.10 – Piano Regolatore Generale
- Elaborato A11.a – Trasformazioni urbane Piani e progetti in atto
- Elaborato A11.b - Aree libere del tessuto consolidato
- Elaborato A.12 – Standard esistenti e previsti del PRG
- Elaborato A12.1 – Standard esistenti
- Elaborato A12.2 – Aree standard da acquisire
- Elaborato A12.3 – Aree di proprietà pubbliche
- Elaborato A.13 – Vincoli sovra locali e Locali
- Elaborato A.14 – Istanze, suggerimenti e proposte
- Elaborato A. – 15 Criticità e Opportunità
- Elaborato A. – 16 Scenario di Piano
- Elaborato A16.1 – Scenario di piano – Ambito 1
- Elaborato A16.2 – Scenario di piano – Ambito 2 e 4
- Elaborato A16.3 – Scenario di piano – Ambito 6
- Elaborato A.17 – Ambiti e aree di trasformazione
- Elaborato A.18 – Schede aree di trasformazione

- Elaborato A.19 – Ambiti sottoposti a perequazione
- Elaborato A.20 – Aree urbanizzate e non urbanizzate
- Elaborato A.21 – Confronto tra le previsioni di PGT e il previgente PRG
- Elaborato A.22.1 – Relazione – Parte prima
- Elaborato A.22.2 – Relazione – Parte seconda
- Elaborato A.23 – Norme
- Elaborato A.24 – Sintesi delle previsioni

e allegato **Studio di traffico**

Piano dei Servizi:

- Elaborato B1 – Schede dei servizi esistenti
- Elaborato B2 – Quadro conoscitivo dei servizi esistenti
- Elaborato B3 – Aree a destinate a servizi: regime di proprietà
- Elaborato B4 – Quadro progettuale
- Elaborato B5 – Aree sottoposte a perequazione
- Elaborato B6 – Individuazione ricettori sensibili per l'installazione di impianti per le telecomunicazioni, la telefonia mobile e la radiofrequenza
- Elaborato B7 – Relazione
- Elaborato B8 – Norme
- Elaborato B9 – Rete ecologica comunale

incluso **Piano Urbano Generale dei Servizi del Sottosuolo (PUGSS):**

- Sistema geoterritoriale: uso del suolo
- Vincoli gravanti sul territorio
- Beni costitutivi del paesaggio
- Sensibilità paesaggistica del territorio
- Criticità della città esistente
- Sintesi delle previsioni della pianificazione

- Sintesi delle criticità del sistema urbano
- Rete acquedotto
- Rete fognaria
- Rete gas metano e rete snam
- Rete energia elettrica - enel
- Rete illuminazione pubblica
- Rete dati
- Rete teleriscaldamento
- Relazione
- Norme

Piano delle Regole:

- Elaborato C1.1/3 – Azzonamento (scala 1:5000);
- Elaborato C2.1/20– Azzonamento (scala 1:2000);
- Elaborato C3.1/3 – Nuclei di antica formazione: Destinazioni d’uso
- Elaborato C4.1/3 – Nuclei di antica formazione: Stato di conservazione degli edifici
- Elaborato C5.1/3 – Nuclei di antica formazione: Tipologia degli spazi non edificati
- Elaborato C6.1/3 – Nuclei di antica formazione: Modalità di intervento
- Elaborato C7– Analisi del tessuto produttivo di matrice storica
- Elaborato C8–Tessuto produttivo di matrice storica: Modalità di intervento
- Elaborato C9 – Beni costitutivi del paesaggi ;
- Elaborato C10 - Carta della sensibilità paesaggistica;
- Elaborato C11 – Repertorio dei beni vincolati e di valore storico-architettonici e ambientali;
- Elaborato C12 – Relazione;
- Elaborato C13 – Norme (l’elaborato include , al Titolo V, le “Norme per il Commercio”).

Studio della componente geologica, idrogeologica e sismica:

- Relazione
- Tav. 1 Caratteri geologici ed idrogeologici – scala 1:10.000
- Tav. 2 Sezioni idrogeologiche – scala 1:10.000
- Tav. 3 Vulnerabilità dell'acquifero – scala 1:10.000
- Tav. 4 (A/B/C) Caratteri geologico-tecnici – scala 1:5.000
- Tav. 5 (A/B/C) Carta della pericolosità sismica locale – scala 1:5.000
- Tav. 6 (A/B/C) Carta dei vincoli – scala 1:5.000
- Tav. 7 (A/B/C) Sintesi degli elementi conoscitivi – scala 1:5.000
- Tav. 8 (A/B/C) Fattibilità geologica – scala 1:5.000
- Tav. 9 Fattibilità geologica – scala 1:10.000

Relazioni agronomica e forestale

ELABORATI DELLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA:

- Elab. VAS-01 Rapporto Ambientale
- Elab. VAS-02 Sintesi non tecnica
- All. 1 - Quadro di riferimento ambientale per la trasformazione del territorio - Ambiente Aria – scala 1:10 000
- All. 2 - Quadro di riferimento ambientale per la trasformazione del territorio - Ambiente Acqua – scala 1:10 000
- All. 3 - Quadro di riferimento ambientale per la trasformazione del territorio - Ambiente Suolo – scala 1:10 000
- All. 4 – Uso del suolo e ambiti di trasformazione – scala 1:10 000
- All. 5 – Rete di smaltimento delle acque reflue – scala 1:10 000
- Parere motivato espresso dall'Autorità competente per la VAS (prot. 38656 del 10.6.2013);
- Dichiarazione di sintesi formulata dall'Autorità procedente per la VAS (prot. 38783 del 11.6.2013);